



CDU-Fraktion



SPD-Fraktion



FDP-Fraktion

9.Dez. 2025

## Änderungsantrag

der Fraktionen von CDU, SPD und FDP betreffend

TOP 9, Antrag von B90/ die Grünen, bezüglich „Neues hessisches Leerstandsgesetz“

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Antrag TOP 9 der Stadtverordnetenversammlung vom 11.12.2025 von B90/ Die Grünen wird in die Fachausschüsse verwiesen. Die Diskussion soll in einer gemeinsamen Sitzung von Sozial-, Sport- und Kulturausschuss, sowie Bau-, Umwelt- und Planungsausschuss im zweiten Halbjahr 2026 stattfinden.

### Begründung:

Die Stadt Bensheim fällt nicht unter die Regelungen des Leerstandsgesetzes. Wir halten es deshalb für angebracht, dass das Thema zuerst in den Ausschüssen vorbereitet wird, nachdem sich die neue Stadtverordnetenversammlung konstituiert hat.

Einerseits besteht Mangel an Wohnraum, andererseits muss diskutiert werden, wie spekulativer Leerstand von Leerstand aus nachvollziehbaren, anderen Gründen auf städtischer Ebene und mit städtischen Mitteln unterschieden werden kann und welche Konsequenzen daraus möglich und gewollt sind.

CDU-Fraktion

SPD-Fraktion

FDP-Fraktion