



Team Parlamentarische Angelegenheiten  
A-12/we

01.02.2024

An das Team  
Parlamentarische Angelegenheiten

mit der Bitte um Weiterleitung an die Stadtverordnetenversammlung

**Anfrage der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen bezüglich der Nutzung des „Haus Michael“ am Marktplatz vom 24.01.2024 für die Sitzung der Stvv am 15.02.2024**

**Vorbemerkung:** Die Fragen 1. bis 4. wurden zuständigkeitshalber an das Bistum Mainz (KdÖR) mit der Bitte um Bearbeitung weitergeleitet und von der dortigen Abteilung Liegenschaften beantwortet.

**1. Frage:** Wird das Gebäude noch als Schulhaus benötigt?

**Antwort:** Nein, der aktuelle Schulträger benötigt die Fläche nicht.

**2. Frage:** Wenn nein, welche Nutzung hat die Eigentümerin für das Gebäude geplant?

**Antwort:** Es wird aktuell eine Machbarkeitsstudie beauftragt, um eine künftige sachgerechte Immobiliennutzung gewährleisten zu können.

**3. Frage:** Will die Eigentümerin das Gebäude verkaufen?

**Antwort:** Die derzeitigen Planungen gehen nicht von einer Veräußerung des Gebäudes aus.

**4. Frage:** Ist es vorstellbar, dass die Kirche das Gebäude an die Stadt vermieten oder verpachten (Erbpacht) würde?

**Antwort:** Eine öffentliche Nutzungsmöglichkeit des Gebäudes ist nicht ausgeschlossen. Nach derzeitigem Stand ist eine Vermietung oder Verpachtung dem Grunde nach nicht ausgeschlossen, - es bleiben hier die Ergebnisse der o. g. Machbarkeitsstudie abzuwarten.



5. Frage: Ist es aus städtischer Sicht vorstellbar, dass dort mittelfristig die Stadtbibliothek einziehen könnte?

Antwort:

Es wird auf die Antwort 4. der Kirchenverwaltung verwiesen, wonach zunächst die Ergebnisse der Machbarkeitsstudie abzuwarten sind.

6. Frage: Was wäre aus Sicht der Stadt die Bedingung bzw. Voraussetzung für einen Umzug der Bibliothek an diesen Standort und dem Gebäude?

Antwort:

Siehe Beantwortung zu Frage 5.

7. Frage: Gibt es andere kirchliche Gebäude, die für eine Bibliothek in Frage kämen? z.B. altes Hospital?

Antwort:

Dem Magistrat ist derzeit kein weiteres kirchliches Gebäude in Bensheim bekannt, welches für eine Bibliothek in Frage käme.

Anmerkung: Das ehemalige Hospital wurde bereits bei der aktuellen Standortsuche untersucht. Gegen eine Nutzung sprechen der zu beachtende Denkmalschutz sowie der Stiftungszweck des Eigentümers der Immobilie, der Stiftung Heilig Geist Hospital.