



STVV: 23.3.2023 Top: 15 Zukunft Innenstadt- Neugestaltung Hoffartgelände ,Rede von: Doris Sterzelmaier

Sehr geehrte Stadtverordnetenvorsteherin,

Sehr geehrte Damen und Herren,

Das Hoffartgelände ist eine Brache und in der Form kein Gewinn für die Stadt.

Daher ist es gut, dass wir das Landesprogramm Zukunft Innenstadt nutzen können, um hier für Verbesserungen zu sorgen.

Bereit zur STVV am 21.7. 2022 haben wir dazu eine Vorlage von der Verwaltung bekommen, der wir als Grüne zugestimmt haben. Diese wurde sogar mit breiter Mehrheit von 30 Ja Stimmen beschlossen. Die FWG hatte damals noch zugestimmt. Es geht bei der Umgestaltung um mehr Grün, um Sitzgelegenheiten, Pergolen, Hochbeete und eine Fassadenbegrünung des Theaters. Es geht um eine temporäre Übergangslösung zur Attraktivierung des Grundstück und Verbesserung des Stadtbildes.

Der Zuwendungsbescheid vom Land über 80 % der Kosten liegt seit dem 25.7.2022 vor.

Es wird Zeit, dass sich auf dem Gelände etwas ereignet. Auch mit Blick auf den Hinweis im HFA von Frau Rauber Jung, dass im November diesen Jahres mit dem Land abgerechnet wird und die Rechnungen von der Umsetzung eingereicht werden müssen.

Die Idee der FWG liest sich ganz charmant und der ein oder anderer kann dem etwas abgewinnen. Ohne die mehrfachen Beschlüsse zur Begrünung des Hoffartgeländes und ohne die Vorgeschichte am Marktplatz, sicher ein guter Vorschlag.

Aber es ist aus unserer Sicht dafür der falsche Zeitpunkt. Wir erinnern an die Klage zum Marktplatz mit noch offenem Ausgang, bei einem beschlossenen, aber noch nicht begonnenem Wettbewerbsverfahren zur Gestaltung des oberen Marktplatzes. Hier vorzugreifen und Tatsachen zu schaffen, ist keine gute Idee.

Wir wollen, dass auf dem Hoffartgelände die schon beschlossene Attraktivierung mit dem Zuschuss vom Landesprogramm endlich

umgesetzt wird. Es freut uns, dass die Bevölkerung eingebunden und auf Vorschläge zur Umsetzung noch eingegangen wird.

Wir wissen, dies ist als Übergangslösung gedacht ist und nicht für immer.

Klar ist für uns Grüne auch, diese Baulücke muss irgendwann wieder sinnvoll bebaut und genutzt werden. Das dies in Bensheim ein größeres Projekt werden wird, davon ist auszugehen.

Die Verwaltung teilte auf eine Anfrage vom Okt, 22 mit, dass es für die zukünftige Entwicklung des Hoffartgeländes noch keinen Zeitplan gäbe. Es würde in die Entwicklung der Promenadenstraße mit eingebunden. Über das derzeit anstehende Projekt Umgestaltung Neumarktcenter wurde in der Presse schon berichtet.

Daher stimmen wir der Vorlage mit dieser Übergangslösung zu. Mehr städtisches Grün für die Innenstadt ist von vielen gewollt. Wir sind gespannt, wie schön dieses Gelände am Ende aussehen wird.

Dem FWG Änderungsantrag stimmen wir nicht zu.