

Team A-12
Parlamentarische Angelegenheiten

Im Haus

di 3/11

**Gemeinsamer Antrag von GLB, FDP und FWG
„Vorbereitung Neuausschreibung der Bebauung des Meerbachsportplatzes“
Stellungnahme der Verwaltung**

Die beantragten Punkte werden seitens der Verwaltung zurzeit intensiv und unter Hinzuziehung eines Anwaltes geprüft. Aufgrund der komplexen Fragestellungen kann hier aber nicht mit einem kurzfristigen Ergebnis gerechnet werden.

Die Vereinbarung im Kaufvertrag vom 28.06.2019 zwischen Stadt Bensheim und der Bietergemeinschaft Sahle Wohnen GmbH & Bonava Deutschland GmbH sieht allerdings vor, dass der Kaufvertrag unwirksam wird, sollten bis zum 31.12.2020

- a) die Parteien keinen Durchführungsvertrag geschlossen haben sowie
- b) kein Baurecht in Form eines gültigen und rechtskräftigen Bebauungsplans bestehen.

Es wird dringend empfohlen von einer Beschlussfassung abzusehen, welche die Rechtsposition der Stadt Bensheim verschlechtern könnte.

di Grüger

Grüger