

## GLB Fraktion

---

An die Stadtverordnetenvorsteherin  
der Stadt Bensheim  
Kirchbergstraße 18

Bensheim, den 5.11.2020

64625 Bensheim

Sehr geehrte Frau Stadtverordnetenvorsteherin Deppert,

wir bitten Sie, nachfolgenden **Antrag zum Tagesordnungspunkt 19 „Alternativfläche für KITA Fehlheim“** auf die Tagesordnung der Stadtverordnetenversammlung am 5.11.2020 zu nehmen.

### **Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:**

1. Der Magistrat wird beauftragt, für das derzeitige Gelände der Fa. Blechschmitt in Fehlheim (welches nach dem Umzug an den neuen Standort Riedwiese frei wird) , zu Gunsten der Stadt Bensheim ein Vorkaufsrecht zu erwirken.  
Falls nötig ist hierzu eine Satzung zu erlassen.

~~2. Der Magistrat wird weiterhin beauftragt, dafür zu sorgen, Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, für dieses Gebiet eine Veränderungssperre erlassen wird. (In der Sitzung noch geändert).~~

### **Begründung:**

Die Stellungnahme der Verwaltung vom 28.10. hat ergeben, dass die Stadt Bensheim nicht Eigentümerin dieses Geländes wurde. Für den Ortsteil Fehlheim soll eine neue Kindertagesstätte gebaut werden und dazu könnte sich dieses Gelände eignen. Ein Prüfauftrag wurde von uns bereits gestellt. Um weiterhin die Option zu haben, auf diesem Gelände eine KITA errichten zu können, muss die Stadt die Planungshoheit behalten und es eine Möglichkeit zum Grundstückserwerb geben.

Dieses wäre mit einem Vorkaufsrecht und einer Veränderungssperre gegeben.

Bisher gibt es noch keinen Baubeschluss und keine konkrete Planung für einen neue KITA. Daher sollte sich die Stadt diese Alternativfläche als möglichen Standort sichern.

---

**GLB Fraktion**