



## **Grüne Liste Bensheim - DIE GRÜNEN (GLB)**

Wählergemeinschaft für Demokratie und Umwelt

STVV 19.12. Top Sanierung Bürgerhaus – Zwischenbericht- von Doris Sterzelmaier

Sehr geehrte Frau Stadtverordnetenvorsteherin,

Sehr geehrte Damen und Herren,

das Bürgerhaus ist in Bensheim ein Dauerthema und steht auch heute mit einem Zwischenbericht wieder auf der Tagesordnung.

Am 8.11.18 haben wir die Gesamtkosten mit 10,9 Mio Euro beschlossen und gehofft, dass dies ausreicht.

Leider wurde uns jetzt mitgeteilt, dass die Kosten aus unterschiedlichen Gründen auf 13,8 Mio Euro gestiegen sind.

Dies ist eine schlechte Nachricht.

Die Zuschüsse aus dem Stadtumbau West von 1,5 Mio Euro und der Zuschuss für die energetische Sanierung in Höhe von 748.000,- Euro sind da kein Trost.

Wenigstens ist der Zinssatz für die Darlehen nochmals gefallen und durch eine 40 % Energieeinsparung sinken die Betriebskosten.

Die GLB-Fraktion wird nicht geschlossen der Verwaltungsvorlage zustimmen.

Die Zustimmungen erfolgen ohne Begeisterung, mit dem Ziel Schlimmeres zu verhindern. Wir wollen eine sichere Grundlage schaffen, damit die Arbeiten am Bürgerhaus ohne Unterbrechung und dadurch bedingte Mehrkosten fortgesetzt werden können. Wir wollen das Projekt jetzt möglichst schnell und ohne weiteren Aufwand zu Ende bringen.

Der Zug für Alternativen ist längst abgefahren.

Wir stellen fest, das Projekt Sanierung des Bürgerhauses ist in seinem Verlauf immer teurer geworden. Gleichzeitig ist von dem Ziel, das alte Bürgerhaus zu erhalten, immer weniger übrig geblieben. Dazu haben im April 2018 auch die Forderungen des Denkmalschutzes beigetragen.

Wir hoffen, dass die Sanierung Bürgerhaus 2021 endlich beendet wird und die Bürgerinnen und Bürgern dieser Stadt ihr Bürgerhaus wieder nutzen können und ein gut ausgebuchtes Haus dann zur Belebung der Stadt beiträgt.

Der Verlustausgleich der Stadt an die MEGB bleibt unverändert auf 500.000 Euro pro Jahr begrenzt, so wie wir es 2018 beschlossen hatten.