

CDU Fraktion

GLB Fraktion

An die Stadtverordnetenvorsteherin
der Stadt Bensheim
Kirchbergstraße 18

64625 Bensheim

Sehr geehrte Frau Stadtverordnetenvorsteherin Heimann,

wir bitten Sie nachfolgenden **Antrag** auf die Tagesordnung der Stadtverordnetenversammlung am **20.06.2013** zu nehmen.

Aufträge zum weiteren Verfahren "Gesamtkonzept Beauer Platz"

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Magistrat wird beauftragt, zeitnah mit dem Büro "Klinger Brückmann Architekten" aus Lorsch in Verhandlungen zu treten mit dem Ziel die erstellten Berechnungen für eine Sanierung/Modernisierung des Bürgerhauses zu wirtschaftlich nachvollziehbaren und vertretbaren Konditionen zu erwerben. Die oben genannten Ergebnisse der Kostenermittlung sollen im Rahmen der Gegenüberstellung zu Ziffer 1.5 des Beschlusses vom 22. März 2012 zum "Gesamtkonzept Beauer Platz" sowie zum dritten Absatz des Beschlusses vom 02. Mai 2013 zur "Sanierung des Bürgerhauses nach dem Bürgerentscheid" einfließen und berücksichtigt werden.

Der Magistrat wird weiter beauftragt, den realen Wert des Grundstückes "Hoffartgelände" für Dritte zu ermitteln. Hierzu ist für eine alternative Bebauung zu einem Bürgerhaus ein Vorschlag zu erarbeiten, der ein Baufenster auf diesem Grundstück als Ergebnis darstellt. Dieses ist so festzulegen, dass die Nutzung und Funktion des Parktheaters nicht beeinträchtigt wird. Die Höhenentwicklung ist an das Umfeld des Parktheaters und des Dalberger Hofes anzupassen. Die in der Vergangenheit bereits beschlossenen Baugrenzen bzw. Baulinien für diesen Bereich "Beauer Platz" sind zu berücksichtigen. Das Ergebnis soll ebenfalls im Rahmen der Gegenüberstellung einfließen.

Die Ergebnisse der oben aufgeführten Aufträge sind der Stadtverordnetenversammlung nach der Sommerpause vorzulegen.

Begründung:

Erfolgt mündlich



CDU Fraktion



GLB Fraktion