

An die Stadtverordnetenvorsteherin
der Stadt Bensheim
Kirchbergstraße 18
64625 Bensheim

Sehr geehrte Frau Stadtverordnetenvorsteherin,

wir bitten Sie, nachfolgenden **Antrag** auf die Tagesordnung der Stadtverordnetenversammlung am 15.12.2011 zu nehmen.

"Bürgerhaus Bensheim"

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Bau-, Umwelt- und Planungsausschuss befasst sich in der nächsten Sitzungsrunde mit der Zukunft des Bürgerhauses, um einen Grundsatzbeschlusses zum weiteren Vorgehen in der Stadtverordnetenversammlung vorzubereiten.

Der Magistrat wird gebeten, hierzu die bisher seitens der Stadtverwaltung untersuchten Alternativen und Konzepte sowie die Ergebnisse der Lenkungsgruppe vergleichend darzustellen.

Maßgebliche Punkte sollen sein:

- großer Veranstaltungssaal, der teilbar ist und in Flächengröße sowie Kapazität der Personenzahl des Saales im bestehenden Bürgerhaus mindestens entspricht,
- positiver Beitrag zur Lösung des städtebaulichen Misstandes im Quartier Beauer Platz/Hoffart-Gelände unter Berücksichtigung der Anregungen des Gestaltungsbeirats und einer ganzheitlichen Betrachtung dieses Quartiers der Innenstadt,
- wirtschaftliche Ausrichtung im Hinblick auf den Lebenszyklus des Gebäudes,
- Erfüllung heutiger Standards der Gebäude- und Saaltechnik sowie Barrierefreiheit,
- Prüfung der Bauausführung im Passivhaus-Standard
- Verwertbarkeit von nicht benötigten Grundstücksflächen.

Projektzeitplan und ein Finanzierungskonzept sind für die möglichen Varianten vorzulegen, unter Einbeziehung möglicher Förderprogramme.

Bisherige bzw. künftige Nutzer und Bürger werden in die konzeptionelle Entwicklung eingeschlossen

Begründung:

Eine Entscheidung zur Zukunft des Bürgerhauses ist dringend erforderlich, um die in der Machbarkeitsstudie zum Beauer Platz vorgestellten Lösungsansätze bis zum Hesttag so weit wie möglich umsetzen zu können. Um eine Beschlussfassung vorzubereiten, ist das Thema in den städtischen Gremien zu diskutieren.


CDU-Fraktion


GLB-Fraktion